

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.01.2017 г., поступившего на рассмотрение 10.01.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела ___	Всего листов раздела : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
12.01.2017 № 77/100/021/2017-17	
Кадастровый номер:	77:07:0008003:2392
Номер кадастрового квартала:	77:07:0008003
Дата присвоения кадастрового номера :	27.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	308
Адрес:	121374 Москва, р-н Можайский, ш Можайское, д 2, кв 308
Площадь, м ² :	217.6
Наименование:	Квартира
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 12
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	74413390.08
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0008003:1113
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости):		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "ранее учтенные"	
Особые отметки:			
Получатель выписки:		, от имени представляемого по доверенности: Общество с ограниченной ответственностью Деловой центр "ДИНЕКА"	
_____		_____	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР <small>(полное наименование должности)</small>		Филонова Наталья Сергеевна <small>(инициалы, фамилия)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.01.2017 № 77/100/021/2017-17			
Кадастровый номер:		77:07:0008003:2392	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. МЕТЕЛКИН АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-18/051/2007-996 от 01.08.2007		
3. Документы-основания:	3.1. ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ от 25.07.2007, № государственной регистрации 77-77-18/051/2007-995 от 01.08.2007		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий (в том числе направленных на отчуждение, снятие с учета, либо изменение регистрационных данных) в отношении объекта недвижимого имущества. Запрет Управлению Росреестра по Москве проводить регистрационные действия по отчуждению (снятию с учета) в отношении объекта недвижимого имущества	
	дата государственной регистрации:	28.07.2015	
	номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/012/2015-964/1	
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете от 01.07.2015 (и/п от 28.04.2015 №22308/15/77011-ИП, на основании Постановления №77011/15/257286 от 16.04.2015 МО по ОИП УФССП России по Москве по делу №11686/15/77011-ИП), выдавший орган: МОСП по ОИП УФССП России по Москве, судебный пристав-исполнитель А.В.Пауков	
	4.1.2. вид:	Ипотека	
дата государственной регистрации:	07.11.2012		
номер государственной регистрации:	77-77-20/145/2012-273		
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	132 месяца		

	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 04.09.2012 №69-186/19/259-12, дата регистрации 07.11.2012, №77-77-20/145/2012-273
4.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий (в том числе направленных на отчуждение, снятие с учета, либо изменение регистрационных данных) в отношении объекта недвижимого имущества. Запрет Управлению Росреестра по Москве проводить регистрационные действия по отчуждению (снятию с учета) в отношении объекта недвижимого имущества
	дата государственной регистрации:	01.10.2014
	номер государственной регистрации:	77-77-15/023/2014-789
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете от 25.08.2014 (и/п №47587/14/77011-ИП, на основании постановления СПИ от 25.07.2014), выдавший орган: МОСП по ОИП УФССП России по Москве, судебный пристав-исполнитель А.Е.Тугина
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР <small>(полное наименование должности)</small>		Филонова Наталья Сергеевна <small>(инициалы, фамилия)</small>

